

**Структура платы за содержание жилого помещения
по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15 б**

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

30 545,88

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м. площади (руб./кв.м.)
1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания:	7 003,75	19,11
1.1.	Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания; текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания, в т.ч.:	6 242,75	17,03
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (материалы, услуги подрядных организаций по ремонту)	594,00	1,62
	Услуги специализированных организаций	2 807,97	7,66
1.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	761,00	2,08
2.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	1 178,07	3,21
3.	Содержание придомовой территории	1 451,40	3,96
4.	Содержание мест общего пользования	1 406,56	3,84
5.	Затраты по содержанию управляющей компании	2 386,06	6,51
6.	Налоги, прибыль и прочие затраты	1 817,89	4,96
7.	Сбор и вывоз бытовых отходов	по факту	
	Итого расходов с рентабельностью:	15 243,74	
	<i>Размер платы за содержание жилого помещения без учета размера платы коммунальных ресурсов потребляемых при содержании и использовании общего имущества МКД и размера платы за сбор, вывоз и утилизацию бытовых отходов</i>		41,59